

“眉山城市森林花园”项目 工程造价咨询招标公告

眉山通威地产有限公司开发的“眉山城市森林花园”项目因进展需要，现开展该项目的工程造价咨询招标工作，请有合作意愿且具有相应资质的企业前来报名，招标人将向通过资格审查的单位发出投标邀请。

一、项目概况

1.1 建设地点：眉山市东坡区诗书路二段、醴泉路、同运南街、裴城路围合地块。

1.2 项目规模：住宅项目带部分商业，用地面积约 112 亩，总建筑面积约 27 万平方米。

二、招标工作范围及要求

根据现行清单计价规范编制本工程设计施工图招标工程量清单及控制价，包括土建结构、安装、初装修、给排水、电气、消防、通风、弱电、总平管网等各专业。

工程量清单及控制价组成按不同楼栋，分地上、地下、商业、住宅及各专业分别编制，提交招标清单及控制价成果文件纸质版及相应电子版。电子版包括计算底稿电子表格、广联达计量模型、宏业计价、钢筋及混凝土消耗量清单（分层、分部位）、单体经济指标分析表及汇总造价分析报告，从技术和经济方面对施工图的错误、遗漏或不合理提出意见和建议。

清单项目明确，无错项、漏项和重复；项目特征清晰、准确、完整；工程量计算准确，组价合理；编制说明详细、规范、合理；各单项及汇总误差率 $\pm 2\%$ 范围内。

三、投标人资格要求

(1) 独立企业法人，一般纳税人，信用等级 B 级及以上。

(2) 投标人须具备工程造价咨询甲级资质。

(3) 拟服务于本工程的项目经理及土建、安装专业负责人必须是投标单位的在编注册人员，且取得国家注册造价工程师执业资格 5 年（含）以上，并具有 10 年（含）以上造价工作经验，亲自参加五个（含）以上类似工程清单编制或审核工作。

(4) 投标人的业绩、信誉及财务状况良好，近三年无不良记录。

四、报名时间及方式

4.1 即日起至 2019 年 10 月 17 日，每日 09:00—17:00 持下述资料到招标人办公室报名，或将下述资料扫描件发至招标人电子邮箱。

4.2 报名同时需提交的资料（复印件并加盖公司鲜章）：

- （1）单位介绍信、企业简介；
- （2）营业执照副本、税务登记证、组织机构代码证、资质证书；
- （3）企业近三年业绩表及类似工程造价咨询业绩证明（三个及以上合同文件）。

4.3 联系方式

地址：成都市成华区锦绣大道路 5547 号梦魔方广场营销中心

联系人：胡先生，028-86168899，13558635593；电子邮箱： hudm@tongwei.com

招 标 人：眉山通威地产有限公司

2019 年 10 月 9 日